

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЫШНЕДЕРЕВЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЛЬГОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04 апреля 2025 года №29

О внесении изменений в Постановление Администрации Вышнедеревенского сельсовета Льговского района от 31.01.2019г. № 27 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Вышнедеревенского сельсовета Льговского района, в собственность или аренду на торгах»».

На основании Протеста Льговского межрайонного прокурора от 24.03.2024г. № 22-2025г. ,в соответствии с Федеральным законом от 27.06.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Вышнедеревенского сельсовета Льговского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент Администрации Вышнедеревенского сельсовета Льговского района по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению муниципальной услуги « Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Вышнедеревенского сельсовета Льговского района, в собственность или аренду на торгах» следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2.4.1.изложить в новой редакции:

1.1.1. Общий срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 125 календарных дней со дня регистрации заявления и включает в себя следующие сроки:

1) не более 30 календарных дней для принятия решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка или для подготовки отказа в предоставлении муниципальной услуги;

1.2. Пункт 3.4.2.изложить в новой редакции:

«3.4.2. "Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Администрации Вышнедеревенского сельсовета Льговского района в сети «Интернет: <https://vyshnederevenskij-r38.gosweb.gosuslugi.ru>), на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://torgi.gov.ru/>), не менее чем за десять рабочих дней до дня проведения аукциона».

1.3. Пункт 3.5.1.изложить в новой редакции:

«3.5.1. Основанием для начала административной процедуры является наличие протокола о результатах аукциона или протокола рассмотрения заявок, в случае если участником аукциона признан только один заявитель.

Ответственный исполнитель направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора купли продажи или проекта договора аренды земельного участка в пятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона».

1.4. Пункт 3.5.5.изложить в новой редакции:

« 3.5.5. Если договор купли-продажи или договор аренды земельного участка в течение десяти рабочих дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, уполномоченный орган направляет указанные договоры участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, для их заключения по цене, предложенной таким участником аукциона».

2 .Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Вышнедеревенского сельсовета Льговского района Е.А. Красникову.

3 . Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Вышнедеревенский сельсовет» Льговского района в сети Интернет.

Глава Вышнедеревенского сельсовета
Льговского района

Н.В. Карамышева