**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11 июля 2023г. № 46 О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией Вышнедеревенского сельсовета Льговского района муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории сельского поселения, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденный Постановлением Администрации Вышнедеревенского сельсовета Льговского района от 14.02.2019 № 35**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ВЫШНЕДЕРЕВЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЛЬГОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 11 июля 2023г. № 46**

**О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией Вышнедеревенского сельсовета Льговского района муниципальной услуги  «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности  на территории сельского поселения, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденный Постановлением Администрации Вышнедеревенского сельсовета  Льговского района  от 14.02.2019 № 35**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах", рассмотрев предложение прокуратуры Льговского района, Администрация Вышнедеревенского  сельсовета Льговского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления Администрацией Вышнедеревенского сельсовета Льговского района муниципальной услуги  «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности  на территории сельского поселения, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденный постановлением Администрации Вышнедеревенского сельсовета  Льговского района  от 14.02.2019 № 35 (далее- Регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4. Регламента изложит в новой редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления предоставления муниципальной услуги, в случае, если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации, срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги

2.4.1. В случае предоставления земельного участка на торгах (конкурсах, аукционах) срок предоставления муниципальной услуги не может быть менее 57 дней со дня регистрации заявления о предоставлении  земельного участка.

В случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно, срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 20 календарных дней с момента поступления заявления.

 В течение десяти дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка уполномоченный орган возвращает заявление заявителю, если оно не соответствует требованиям пункта 1 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 2 вышеназванной статьи. При этом заявителю должны быть указаны причины возврата заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

Срок приостановления муниципальной услуги - до принятия решения об утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка либо до принятия решения об отказе в утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка.

Срок выдачи результата – заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка, в течение 7 дней со дня подписания заявителем договора аренды (купли-продажи) земельного участка.

В случае представления заявителем документов, через многофункциональный центр срок предоставления услуги исчисляется со дня передачи многофункциональным центром таких документов в Администрацию.

2.4.2. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» в 2022 и 2023 годах:административные процедуры, предусмотренные абзацем вторым пункта 2.4.1 административного регламента осуществляются в срок не более 14 календарных дней;административные процедуры, предусмотренные абзацем первым пункта 2.4.1 административного регламента осуществляются в срок не более 51 календарного дня;Административные процедуры, предусмотренные разделом 3 административного регламента, осуществляются  в сокращенные сроки, обеспечивающие соблюдение сроков, установленных абзацами вторым – пятым настоящего пункта административного регламента.

При этом административная процедура подачи заявлений иными гражданами, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами о намерении участвовать в аукционе со дня опубликования извещения о предоставлении земельного участка в аренду для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности осуществляется в срок не более 10  календарных дней".

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального  обнародования.

Глава Вышнедеревенского  сельсовета

 Льговского района                                                                                Н.В.Карамышева